

Dodatok k nájomnej zmluve a zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

č. 35/2020/NZaZoVB-000/Chorvátsky Grob
uzatvorenej podľa § 663 v spojení s § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Meno a priezvisko: **Anna Grofičová**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom:
Číslo účtu:

(ďalej len ako „**prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Bratislavský samosprávny kraj**
Sídlo: Sabinovská č.16, 820 05 Bratislava 25
Právna forma: zriadený podľa zákona č. 302/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov
Štatutárny orgán: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA - predseda
IČO: 36063606
DIČ: 2021608369
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: IBAN:

ďalej len ako „**nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 35/2020/NZ/Chorvátsky Grob (ďalej len „zmluva“). Vo vyhotovení zmluvy došlo k chybnému uvedeniu spoluvlastníckych podielov ku parceliam vo vlastníctve prenájomateľa, na základe čoho zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok k zmluve .

Článok III. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že označenie nehnuteľností vo vlastníctve prenájomateľa v čl. II. ods. 2.1. zmluvy sa mení a znie:

2.1 *Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti/ nehnuteľností – pozemku / pozemkov, nachádzajúceho / nachádzajúcich sa v katastrálnom území Chorvátsky Grob, obec*

Chorvátsky Grob, okres Senec, zapísaného / zapísaných v katastri nehnuteľností vedených Okresným úradom Senec, v registri katastrálneho odboru takto:

LV č.	Číslo parcely	Register KN	Celková výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Druh pozemku
1299	1351	E	773	2,6	1/6	Orná pôda
1299	1322	E	3098	2,6	1/6	Trvalý trávny porast

(ďalej aj ako „pozemok“ / „pozemky“).

- Zmluvné strany sa dohodli, že označenie nehnuteľností uvedené v tabuľke v čl. IV ods. 4.1.1 zmluvy sa mení a znie:

Dočasný záber na obdobie 3 rokov

LV č.	Číslo parcely	Register KN	Spoluvlastnícky podiel	Diel č.	Výmera dielu v m2	Výmera v m2 pripadajúca na spoluvlastnícky podiel	Výška nájmu v €/m2/rok	Výška nájmu za 12 mes. za spoluvl. podiel	K objektu číslo
1299	1322	E	1/24	156	18	0,75	3,03	2,27	501-00
1299	1322	E	1/8	156	18	2,25	3,03	6,82	501-00

- Zmluvné strany sa dohodli, že označenie nehnuteľností uvedené v tabuľke v čl. IV ods. 4.1.2 zmluvy sa mení a znie:

4.1.2 Dočasný záber na obdobie 3 rokov

LV č.	Číslo parcely	Register KN	Spoluvlastnícky podiel	Diel č.	Výmera dielu v m2	Výmera v m2 pripadajúca na spoluvlastnícky podiel	Výška nájmu v €/m2/rok	Výška nájmu za 12 mes. za spoluvl. podiel	K objektu číslo
1299	1322	E	1/24	154	247	10,29	3,03	31,18	202-00
1299	1322	E	1/24	155	25	1,04	3,03	3,16	041-00,051-00
1299	1322	E	1/8	154	247	30,88	3,03	93,55	202-00
1299	1322	E	1/8	155	25	3,13	3,03	9,47	041-00,051-00
1299	1351	E	1/24	164	70	2,92	3,03	8,84	041-00,051-00
1299	1351	E	1/8	164	70	8,75	3,03	26,51	041-00,051-00

- Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

- Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- Tento dodatok bol vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie ostáva prenajímateľovi, tri vyhotovenia si ponechá nájomca.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali a uzatvárajú ho slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitý a zrozumiteľný a nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Obe zmluvné strany na znak svojho súhlasu tento dodatok vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Anna Grofičová

.....
Bratislavský samosprávny kraj
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda